OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOLEDAD
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2412301145106138709 **Nro Matrícula: 041-163449**

Pagina 1 TURNO: 2024-041-1-88652

Impreso el 30 de Diciembre de 2024 a las 11:59:02 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 041 - SOLEDAD DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: SABANAGRANDE VEREDA: SABANAGRANDE
FECHA APERTURA: 09-11-2016 RADICACIÓN: 2016-041-6-11774 CON: ESCRITURA DE: 31-10-2016
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

===

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE 1 CON AREA DE 1200 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1328, 2016/10/31, NOTARIA UNICA SANTO TOMAS. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012....LOTE 1 CON AREA DE 1200 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1328, 2016/10/31, NOTARIA UNICA SANTO TOMAS. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012....

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

11. -ESCRITURA 1328 DEL 31/10/2016 NOTARIA UNICA 1 DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 4/11/2016 POR DIVISION MATERIAL DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 10. -ESCRITURA 0699 DEL 10/5/2004 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 16/6/2005 POR DECLARACION PARTE RESTANTE DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 9. -ESCRITURA 0699 DEL 10/5/2004 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 16/6/2005 POR DONACION DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , A: JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL BARRIO ALTOS DE BETANIA DEL MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 8. -ESCRITURA 067 DEL 8/2/2002 NOTARIA UNICA DE PONEDERA REGISTRADA EL 18/2/2002 POR RESOLUCION CONTRATO DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 7. -ESCRITURA 741 DEL 16/11/2001 NOTARIA UNICA DE PONEDERA REGISTRADA EL 19/11/2001 POR OTROS DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 6. -ESCRITURA 1681 DEL 29/10/2001 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 19/11/2001 POR DESENGLOBE DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 5. -ESCRITURA 1681 DEL 29/10/2001 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 19/11/2001 POR OTROS DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 4. -ESCRITURA 933 DEL 30/4/1991 NOTARIA SEXTA DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA REGISTRADA EL 13/3/1998 POR REFORMA REGLAMENTO DE: S/I S/I S/I , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 3. -ESCRITURA 1317 DEL 3/9/1997 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 7/11/1997 POR OTROS DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 2. -ESCRITURA 553 DEL 1/6/1991 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS REGISTRADA EL 7/11/1997 POR OTROS DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , A: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .-- 1. -ESCRITURA 2389 DEL 1/9/1988 NOTARIA 1 DE BARRANQUILLA REGISTRADA EL 23/9/1988 POR DIVISION DE: JORGE LUIS CARTUSCIELLO MORA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 041-60719 .--

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 1B # 2A-85 LOTE 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOLEDAD
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2412301145106138709 **Nro Matrícula: 041-163449**

Impreso el 30 de Diciembre de 2024 a las 11:59:02 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

041 - 60719

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-11-2016 Radicación: 2016-041-6-11774

Doc: ESCRITURA 1328 DEL 31-10-2016 NOTARIA UNICA DE SANTO TOMAS VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SABANAGRANDE X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-041-1-88652 **FECHA: 30-12-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

IVAN CARLOS PAEZ REDONDO

REGISTRADOR SECCIONAL